

## OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU LUB ROBÓT

### Sieć wodociągowa

Wewnętrzna sieć wodociągowa zasilana będzie docelowo z projektowanego przyłącza z rury PE o średnicy DN100, które będzie włączone do istniejącej sieci wodociągowej. Przyłącze wodociągowe zakończone będzie studnią wodomierzową wyposażoną w zasuwę odcinającą, wodomierz, redukcję, filtr siatkowy, zawór antyskażeniowy. Przyłącze wody stanowi zakres odrębnego opracowania. Woda doprowadzona zostanie do budynku administracyjnego, ob. nr 6, Wewnętrzną sieć wodociągową wykonać z rur PE o średnicy Ø 110, 63. Dobór średnic wg rys. S-W.1-S-W.4.

Woda doprowadzona zostanie do niżej wymienionych obiektów:

- budynek administracyjny, ob. nr 6, rura PEØ63,

### ZAŁOŻENIA WYJŚCIOWE DO KOSZTORYSOWANIA

1. Kosztorys opracowano metodą kalkulacji szczegółowej.
2. Wartość kosztorysowa robót obejmuje wartość wszystkich materiałów potrzebnych do zrealizowania przedmiotu zamówienia.
3. Podstawę sporządzenia kosztorysu stanowią:
  - Projekt zagospodarowania terenu;
  - Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym
  - Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego
4. Ceny jednostkowe robót ustalono na podstawie kalkulacji szczegółowych.
5. Kosztorys szczegółowy opracowano na podstawie średnich wartości aktualnych danych cen rynkowych od producentów i dostawców oraz uzyskanych informacji własnych;

### KLAUZULA O UZGODNIENIU KOSZTORYSU

Kosztorys niniejszy jest wyceną sporządzoną dla określenia szacunkowej wartości robót budowlanych, opracowaną w oparciu o zagospodarowanie terenu, przy założeniu przeciętnych warunków wykonywania robót i wybranych rozwiązań technologicznych opisanych w charakterystyce obiektu. Ilości obmiarowe jak również zestawienia materiałów są ilościami przybliżonymi i uśrednionymi i mogą różnić się od ilości rzeczywistych w zależności od zastosowanych rozwiązań materiałowych oraz przyjętej technologii robót. Przed zamówieniem materiałów ilości określone w zestawieniu materiałów należy każdorazowo zweryfikować na budowie. **Kosztorys (przedmiar) należy rozpatrywać łącznie z uzgodnieniami z Zamawiającym oraz dokumentacją.**

Ze względu na dynamikę wzrostu cen środków produkcji i zmiany ogólne cen, jakie dokonały się m. in. w sektorze branży budowlanej, a także analiza okresowych zmian malejących udziałów cen zysków / udziału marży, stosowanych przez Wykonawców, a także ogłoszonych komunikatów Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego dot. zmian cen produkcji budowlano-montażowej oraz dot. wskaźnika cen nakładów inwestycyjnych, w świetle uzyskanych wyników można przyjąć założenia do kosztorysowania zawarte w niniejszym opracowaniu.

Sporządził:

inż. Jakub Olczak

Nr kwal. tech. bud. T / 50023536/09  
Nr upr. elektrycznych E / 797 / 655 /22  
Nr upr. elektrycznych D / 796 / 655 /22  
Nr upr. energetycznych D / 798 / 655 /22  
Nr upr. gazowych D / 799 / 655 /22

Niniejszy przedmiar ma charakter pomocniczy i należy rozpatrywać łącznie z uzgodnieniami z Zamawiającym oraz dokumentacją i przedmiarem ogólnym.

**Budowa części sieci wodociągowej na terenie Regionalnego Zakładu Zagospodarowania Odpadów Komunalnych w Piaskach Bankowych, gmina Bielawy**

Oszacowanie kosztów robót budowlanych i prac projektowych - PRZEDMIAR

Nr	Element	Pozycja	Podstawa	Kod	Jednostka	Obmiar
1	<b>Sieć</b>	<b>Budowa sieci wodociągowej Dn 110 i dn 63 z rur PE lub PCW, o łącznej długości ok. L=45 mb.</b>				
1.1	<b>ROBOTY PRZYGOTOWAWCZE</b>					
1.1.1		Roboty pomiarowe przy liniowych robotach ziemnych - trasa wodociągu wraz z wykonaniem "świadków"	KNR 2-01W 201W-0113-03-043	AW	kpl	1
1.2	<b>ROBOTY ZIEMNE POD SIĘĆ WODOCIĄGOWĄ</b>					
1.2.1		Roboty ziemne wykonywane koparkami podsiębiernymi o pojemności łyżki 0.60 m <sup>3</sup> w gruncie kat. III z transportem urobku samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km	KNR 2-01W	201W-0203-08-060	m <sup>3</sup>	85
1.2.2		Ręczne wykopy wąskoprzestrzenne lub jamiste ze skarpami o szerokości dna do 1.5 m i głębokości do 1.5 m ze złożeniem urobku na odkład (kat. gruntu III) - przy kolidujących urządzeniach infrastruktury podziemnej	KNR 2-01W	201W-0306-02-060	m <sup>3</sup>	6
1.2.3		Ażurowe umocnienie pionowych ścian wykopów liniowych szer.do 1,0m, głęb.do 3,0m, palami szalunkowymi (wypraskami) w gruntach suchych kat.III-IV wraz z rozbiórką	KNR 2-01W	201W-0314-07-050	m <sup>2</sup>	170
1.2.4		Podłoża pod kanały i obiekty z materiałów sypkich grub. 20 cm - podsypka	KNNR 4	N004-1411-010-060	m <sup>3</sup>	7
1.2.5		Podłoża pod kanały i obiekty z materiałów sypkich grub. 30cm - obsypka	KNNR 4	N004-1411-030-060	m <sup>3</sup>	10,5
1.2.6		Zakup i dowóz piasku z transportem samochodami samowyladowczymi 5-10t grunty kat. II - piasek na wymianę gruntu	KNNR 1	N001-0221-01 analiza-060	m <sup>3</sup>	17,5
1.2.7		Dodatek za każdy rozp. 1 km transportu ziemi samochodami samowyladowczymi po drogach o nawierzchni utwardzonej(kat.gr. I-IV) 15 km	KNNR 1	N001-0208-020-060	m <sup>3</sup>	17,5
1.2.8		Zасыpywanie wykopów o ścianach pionowych o szerokości 0.8-2.5 m i głęb.do 1.5 m w gr.kat. I-III	KNNR 1	N001-0318-010-060	m <sup>3</sup>	42
1.2.9		Zagęszczanie nasypów ubijkami mechanicznymi.Grunty sypkie kategorii I-II	KNR 2-01W	201W-0228-01-060	m <sup>3</sup>	59,5
1.3	<b>ROBOTY MONTAŻOWE SIĘĆ WODOCIĄGOWA</b>					
1.3.1		Wysokościowe dostosowanie istniejącej studni/komorzy betonowej względem terenu	KNR 2-18W	218W-0513-03-275	kpl	1
1.3.2		Sieci wodociągowe - montaż rurociągów z rur polietylenowych (PE, PEHD) o śr.zewnętrznej 110 mm - wykopy umocnione [z.sz.3.9. 9912-9] wraz z wykonaniem przecisku pod istniejącą nawierzchnią asfaltową bez naruszenia konstrukcji	KNNR 4	N004-1009-040-040	m	10
1.3.3		Sieci wodociągowe - montaż rurociągów z rur polietylenowych (PE, PEHD) o śr.zewnętrznej 62 mm - wykopy umocnione [z.sz.3.9. 9912-9]	KNNR 4	N004-1009-040-040	m	35
1.3.4		Sieci wodociągowe - połączenie rur polietylenowych ciśnieniowych PE, PEHD metodą zgrzewania czółowego o śr. zewn. 110 mm - wykopy umocnione [z.sz.3.9. 9912-9]	KNNR 4	N004-1010-040-997	złącz.	4
1.3.5		Montaż kształtek ciśnieniowych PE,PEHD o połączeniach zgrzewano-kołnierzowych (tuleje kołnierzowe o średnicy zewnętrznej 110-140 mm na luzny kołnierz)	KNR 2-18W	218W-0112-02-020	szt	2
1.3.6		Sieci wodociągowe - trójniki żeliwne ciśnieniowe kołnierzowe o śr. 100/100/100 mm - wykopy umocnione	KNR 2-18W	218W-0114-03-SST 01-020	szt	1
1.3.7		Sieci wodociągowe - trójniki żeliwne ciśnieniowe kołnierzowe o śr. 100/80/100 mm - wykopy umocnione	KNR 2-18W	218W-0114-03-SST 01-020	szt	1
1.3.8		Sieci wodociągowe - kształtki żeliwne ciśnieniowe kołnierzowe o śr. 80 mm Króciec dwukołnierzowy FF 80x800mm	KNNR 4	N004-1014-020-020	szt	2
1.3.9		Zasuwki typu"E" kołnierzowe z obudową o śr. do 100 mm montowane na rurociągach PVC i PE	KNNR 4	N004-1112-020-090	kpl	1
1.3.10		Oznakowanie trasy wodociągu ułożonego w ziemi taśmą z tworzywa sztucznego	KNR 2-19W	219W-0102-01-analogi-040	m	50
1.3.11		Oznakowanie trasy wodociągu na słupku stalowym	KNR 2-19W	219W-0134-02-analogi-090	kpl	2
1.3.12		Wykonanie różnych elementów drobnowymiarowych o objętości do 1.5 m <sup>3</sup> bloki oporowe	KNNR 4	N004-1430-010-060	m <sup>3</sup>	1,5
1.3.13		Próba wodna szczelności sieci wodociągowych z rur typu HOBAS, PCW, PVC, PE, PEHD o śr. do 110 mm	KNNR 4	N004-1606-010-009	odc.200m	2
1.3.14		Dezynfekcja rurociągów sieci wodociągowych o śr.nominalnej do 150 mm	KNNR 4	N004-1611-010-090	kpl	1
1.3.15		Jednokrotne płukanie sieci wodociągowej o śr. nominalnej do 150 mm	KNNR 4	N004-1612-010-090	kpl	1
2	<b>Obsługa inwestycji, dokumentacja projektowa, dokumentacja powykonawcza,</b>					
2.1		Dok. Obsługa inwestycji - kierownik budowy, dokumentacja projektowa-dostosowanie, dokumentacja powykonawcza, inwentaryzacja powykonawcza		AW	kpl	1

Opracował: inż. Jakub Olczak

Nr kwal. tech. bud. T / 50023536/09  
Nr upr. elektrycznych E / 797 / 655 /22  
Nr upr. elektrycznych D / 796 / 655 /22  
Nr upr. energetycznych D / 798 / 655 /22  
Nr upr. gazowych D / 799 / 655 /22